

## En Indre-et-Loire 37

### 15 Dominique Costa Betz-le-Château

Ancien artisan spécialisé dans le béton de chanvre, la chaux et la terre, j'ai enfin pris un peu de temps pour moi pour me faire une petite demeure en matériaux naturels et bénéficier ainsi de leurs bienfaits !

Maison bois (habitation et atelier) en très grande partie autoconstruite (chantiers participatifs) — Fondations classiques en béton, sous-bassement en parpaings de pierre ponce, fermes en bois local — Tôle fibro-ciment nouvelle génération — Enveloppe en béton de chanvre de 25 cm d'épaisseur et enduit terre — Cloisons en colombage et béton de chanvre et Fermacell — VMC.

7 oct : ● ● ● 8 oct : ● ● ●  
14 oct : ● ● ● 15 oct : ● ● ●

## Dans l'Indre 36

### 16 Philippe Delage Montgivray

Première maison bulle bioclimatique enterrée de France, utilisant le concept américain PAHS (stockage inter-saisonnier de chaleur), la maison se veut être un chantier-école. Nous accueillons des stagiaires toute l'année.

Maison bulle enterrée en cours d'auto-construction — Voile de béton de forme sphérique — Isolation terre concept PAHS (Passive Annual Heat Storage) — Plâtre, enduit terre, chaux, mosaïques... diverses techniques seront utilisées — Chauffage & ECS thermodynamique — Phytoépuration — VMC double flux.

7 oct : ● ● ● 8 oct : ● ● ●  
14 oct : ● ● ● 15 oct : ● ● ●

@ : www.habitat-bulles.com

## Le Loir-et-Cher 41

### 17 Gilles Hubert Seigy

Maison restaurée, visite assurée par un maçon en matériaux naturels et sains. Isolation murale en mortier la plus compatible avec le tuffeau.

Maison d'habitation partiellement en auto-restauration — Murs en moellons de pierres dures — Charpente traditionnelle, tuiles — Isolation : mortier en roseau-argile-chaux (toiture), mortier en roseau-chaux (murs), béton caverneux en billes de schiste expansé et chaux (sol) — Cloisons : colombage (remplissage coquilles de noix et chaux), Fermacell, béton schiste et chaux, enduit à la terre, chaux-roseau, chaux-sable — Poêle à bûches.

7 oct : ● ● ● 8 oct : ● ● ●  
14 oct : ● ● ● 15 oct : ● ● ●

## En Sarthe 72

### 21 Thomas Bonnet Saint-Pierre-de-Chevillé

Réhabilitation sans prétention. Si vous aimez les vieilles pierres, la terre, la paille, la chaux et la campagne, le neuf et l'ancien, vous êtes les bienvenus !

Maison en cours d'auto-rénovation — Murs pour partie moellons et brique, isolation extérieure fibre

de bois sous bardage, correction thermique par enduit chaux-chanvre — Toiture ardoises naturelles, isolée bottes de pailles — Extension : fondation parpaing isolé liège, ossature bois en douglas remplissage paille, enduit terre, paille intérieur et enduit terre-paille, chaux extérieur, toit terrasse (EPDM) — Hérissos et dalle : mousse de verre Technopor, chaux liège — Enduit terre et

enduit chaux — Poêle à bois — Toilettés sèches et phytoépuration.  
Yourtes jumelées 7 m<sup>2</sup> et 5 m<sup>2</sup> posées sur pneus, structure douglas, une avec plancher démontable pin et l'autre plancher OSB — Isolation chanvre et mouton murs, toit et plancher.

7 oct : ● ● ● 8 oct : ● ● ●  
14 oct : ● ● ● 15 oct : ● ● ●

## Dans la Vienne 86

### 18 Christine & Pierre Combastel

Lésigny

Nous présentons cette année encore notre chantier, nous espérons en 2018 présenter notre maison... Vous pourrez y voir une réponse possible à la rénovation sur bâti ancien avec la réalisation d'une extension en béton de chanvre...

Extension en cours d'une maison d'habitation en partie en auto-construction — Extension ossature bois et béton de chanvre — Charpente traditionnelle, tuile plate de pays : particularité les rangs de tuiles tournent dans les noues — Isolation : sarking en fibres de bois compressée (sur chevrons), laine de bois (entre chevrons), ouate de cellulose (combles perdus) — Cloison sèche avec fibre de bois — Eau chaude sanitaire solaire — Micro station épuration — VMC double flux.

7 oct : ● ● ● 8 oct : ● ● ●  
14 oct : ● ● ● 15 oct : ● ● ●

### Les horaires

10h 15h  
Samedi 7 oct : ● ● ● Dimanche 8 oct : ● ● ●  
Samedi 14 oct : ● ● ● Dimanche 15 oct : ● ● ●

● Visite possible ● Non ouvert aux visites

### 20 Marc Tricot Bignoux

Comment passer d'une maison énérgivore à une maison à énergie positive ? Au cours de la visite vous comprendrez les enjeux chronologiques, techniques et financiers pour arriver à ce résultat. Notre démarche environnementale est la réduction maximale de l'impact carbone.

Auto-rénovation en cours d'une maison d'habitation — Fondations béton, murs type plaques béton ossature métallique, tuiles ciment, charpente métallique — Isolation : ouate de cellulose, liège, laine de bois, chaux-chanvre — Cloisons Fermacell — Finitions : chaux-chanvre, enduits terre, peuplier — Système solaire combiné (ECS), chaudière bois granulés, puits canadien, photovoltaïque, murs chauffants — Récupération eau de pluie — VMC double flux raccordé au puits canadien — Serre raccordée au puits canadien pour l'hiver.

7 oct : ● ● ● 8 oct : ● ● ●  
14 oct : ● ● ● 15 oct : ● ● ●

@ : www.ei-tricot.fr

### L'éco-habitat et Alter'énergies

L'association Alter'énergies a pour objectif de participer à changer les modes de vie, de consommation et de production, pour s'inscrire dans un mouvement de transition globale.

De la yourte à la maison passive, en passant par la rénovation écologique d'une longère ou la construction d'un bâtiment public en matériaux biosourcés, l'écohabitat offre une large palette de réponses aux besoins fondamentaux de ses habitants, tout en respectant l'environnement, la santé et l'épanouissement des hommes. À Alter'énergies, nous nous reconnaissons dans un écohabitat qui cultive un art de vivre partagé entre concepteurs, constructeurs et habitants et contribue au renforcement du lien social.

Un événement éco-responsable organisé par  
Alter'énergies avec le soutien de la Région  
Centre-Val de Loire.



### Inscription obligatoire

Entrée gratuite

Vous serez reçus par les habitants.

Le nombre de place est limité.

Inscrivez-vous en ligne sur  
[www.ecochantiersenecohabitats.org](http://www.ecochantiersenecohabitats.org)

Début des visites :

10 h et 15 h

Durée approximative : 2 h

L'adresse exacte de la visite ou du lieu de rendez-vous vous sera donnée au moment de votre inscription en ligne.

Afin de respecter les accueillants, nous vous prions de faire preuve de ponctualité.

Quelques sites pour covoiturer :

[www.blablacar.fr](http://www.blablacar.fr), [www.idvroom.com](http://www.idvroom.com),  
[www.covoiturons-en-touraine.com](http://www.covoiturons-en-touraine.com)

Alter'énergies  
8 allée des Rossignols  
37170 Chambray-lès-Tours  
[www.alterenergies.org](http://www.alterenergies.org)

Alter'énergies

ALTER'ÉNERGIES PROPOSE

# d'éco CHANTIERS en éco HABITATS

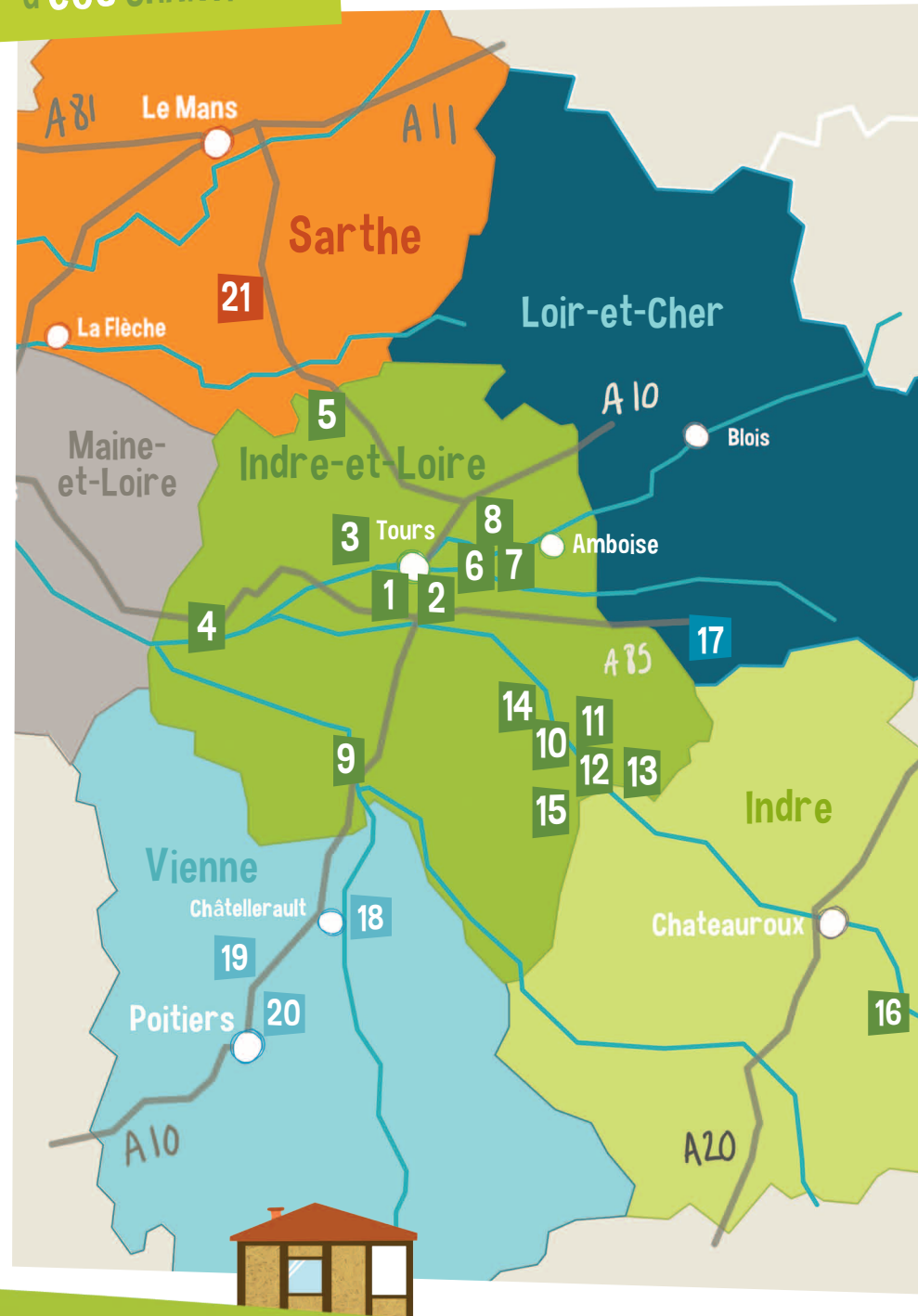
21 LIEUX | 7 & 8 OCTOBRE  
À DÉCOUVRIR | 14 & 15 OCTOBRE 2017



2 WEEK-ENDS DE VISITES ET D'ÉCHANGES  
AUTOUR DE L'ÉCO-CONSTRUCTION

INSCRIPTION OBLIGATOIRE SUR  
[WWW.ECOCHANTIERSSENECOHABITATS.ORG](http://WWW.ECOCHANTIERSSENECOHABITATS.ORG)





## En Indre-et-Loire 37

## Les horaires

	10h	15h		10h	15h
Samedi 7 oct :	●	●	Dimanche 8 oct :	●	●
Samedi 14 oct :	●	●	Dimanche 15 oct :	●	●
● Visite possible			● Non ouvert aux visites		

## Pour se déplacer



Fil bleu

1 Boris Cointreau  
Tours

Une maison aux dimensions modestes, conçue à la mesure de mes besoins.

Maison d'habitation en très grande partie auto-construite — Ossature bois sur dalle béton, toit ardoise — Isolation paille, polystyrène extrudé pour le sol — Enduit terre, OSB, peinture acrylique — Solaire passif (façade sud vitrée avec mur en terre derrière pour récupérer les calories) — Chauffe-eau solaire, poêle à bois — WC secs, récupération des eaux de pluie — VMC hygroréglable.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●



Arrêt Trois rivières

2 Éco'N'Home  
Tours

Venez découvrir notre « oasis urbaine » Éco'N'Home : un habitat participatif de 6 foyers, écologique et passif à Tours.

Six maisons individuelles avec une part d'auto-construction en chantiers participatifs — Plancher bas : dalle béton sur vide-sanitaire avec isolation polystyrène et polyuréthane — Murs : ossature bois avec caissons pré-fabriqués & isolation paille, doublage acoustique en laine de bois, peinture écologique et enduit terre — Plancher haut : toiture terrasse ou charpente traditionnelle avec isolation laine de bois — Cloisons intérieures : placo & laine de bois — Panneaux solaires thermiques — Maisons passives (<15kWh/an/m²) équipées d'appoint électrique — ECS solaire ou thermodynamique — Bac de récupération d'eau de pluie — VMC double flux.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●



Arrêt Monconseil

3 Anne & Michel  
Mariot-Bonnet  
Luynes

Nous avons essayé de rénover une maison à notre goût, le plus écologiquement possible pour prendre soin de nous, de la planète que nous empruntons à nos enfants. Ouverture du lieu pour expliquer nos choix et partager notre expérience.

Maison d'habitation sur vide sanitaire en mâchefer, briques et parpaings en grande partie auto-rénovée avec agrandissement ossature bois — Couverture ardoise naturelle et zinc sur l'agrandissement — Isolation : ouate cellulose (toit), lin-jute (plancher), laine de bois, métisse (murs) — Cloisons & finitions intérieures : Fermacell, bois, terre, peintures naturelles (argile-farine-chaux), planchers bois, menuiseries bois triple vitrage — Chauffe-eau solaire, chauffage bois (cuisinière avec bouilleur) — Toilettes sèches, réserve eau de pluie jardin — VMC hygroB salle de bains — Électricité biocompatible, câbles blindés — Jardin avec butte de culture/compostage.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●



Arrêt Saint Venant

4 Cécile & David Herisson  
Saint-Patrice

« Chacun peut faire sa part. »

Longère de batelier de Loire en très grande partie auto-rénovée — Moellons et tuffeau, dalle chaux, dalle sèche en billes d'argile expansées à l'étage — Isolation laine de bois & chanvre — Enduits terre sur les murs, tomettes dans la salle de bain, bardage intérieur en peuplier brut, mur en pierres apparentes — ampoules LED — Chauffe-eau thermodynamique, chauffe-eau solaire en cours d'installation — Eau du puits pour le jardin et récupérateur assainissement au tout-à-l'égout — VMC hygroréglable — Installation attentive des réseaux électriques pour éviter les rayonnements électro-magnétiques — Jardin mandala.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

@ : <http://herissonfamily.canalblog.com>

5 Antoine Moulin  
Saint-Christophe-sur-le-Nais

Habitation complètement tordue et labyrinthique. La végétation et ses petits habitants y sont les bienvenus.

Maison d'habitation en très grande partie auto-construite (chantiers participatifs) — Colombages, moellons, pierre des champs — Charpente en chêne & sapin, couverture tuiles et ardoises — Isolation : terre-paille, chaux-paille, chaux-chanvre, laine de bois, laine de chanvre, ouate de cellulose, liège, panneaux de fibre de bois rigides — Bardage bois (tulipier, douglas) — Enduits : terre, chaux, chaux-paille — Poêle à bois — Toilettes sèches.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

6 Dominique Coquery  
Lussault-sur-Loire

« Quand on n'a pas de sous, il faut savoir être bricoleur ! »

Maison d'habitation totalement auto-construite — Semelle béton armé, hérisson, dalle béton, poteau-poutre, remplissage bottes de paille — Charpente traditionnelle en ardoise — Torchis, OSB, enduits terre — Chauffage électrique.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

7 Gildas & Claire Vêret  
Lussault-sur-Loire

Dans un lieu de vie aménagé selon les principes et l'éthique de la permaculture, découvrez cette rénovation d'une maison des années 70 en maison bioclimatique isolée en paille et cellulose par l'extérieur.

Maison d'habitation en très grande partie auto-rénovée — Ossature bois, fondations avec liège — Isolation des combles perdus avec ouate de cellulose dans coffrage bois — Isolation paille des murs — Un mur intérieur en briques de terre crue avec enduit terre — Chauffage et ECS au bois et douche solaire thermique l'été — Toilettes sèches — Projet de récupération de l'eau de pluie — Ventilation naturelle — Électricité : Énercoop et bientôt photovoltaïque — Projet d'ITE sur maison parpaings !

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

@ : <http://horizonpermaculture.wixsite.com/perma>

8 Nicole & François Lassalle  
Noizay

Une maison en parpaings qui s'adapte au changement climatique et à ses habitants.

Rénovation maison d'habitation — Percement des murs porteurs — Isolation fondations avec du verre expansé, murs par l'extérieur avec de la laine de bois recouverte de bardage brut en douglas, rampants intérieur avec laine de bois, changement huisseries en 4-20-4 + argon — Placo et peintures, huile dure et lasure écologiques. Sdb : parquet en robinier ; cuisine, séjour et dégagement : carrelage grès cérame ; chambres : stratifié écologique (sans COV) — Chaudière à granulés pour chauffage central et ECS, ballon d'ECS de 200 litres asservi à la chaudière granulés et pouvant être raccordé ultérieurement à des panneaux solaires — VMC hygroB — Porte de garage isolante, largeur portes adaptée aux fauteuils roulants.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

9 Corinne Labrosse  
Nouâtre

Rien à dire si ce n'est que quand les arbres seront plus grands, ce sera le paradis ici !

Maison d'habitation en très grande partie auto-rénovée — Moellons de tuffeau maçonnés à la terre au départ — Charpente peuplier. Tuiles — Isolation : schiste expansé (sol et murs extérieurs), chanvre (murs intérieurs), paille (en grenier) — Cloisons de briques plâtrières. Enduits chaux-terre ou terre. Tadelakt dans la salle de bain — Chauffage bois — Poêle de masse fournissant l'eau chaude en hiver — Phytoépuration (en attente).

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

10 Éric Julien  
Loches

Maison restaurée par un maçon en matériaux naturels et sains ; isolation murale adaptée au tuffeau.

Maison d'habitation en grande partie auto-rénovée — Murs blocs tuffeau, posés sur le rocher — Charpente traditionnelle, couverture ardoises — Sol sur terre plein par béton caverneux en billes de schiste expansé et chaux. Mur mortier de chaux et végétaux,

banchage manuel et projeté à la machine (chanvre et roseau). Toiture en mortier argile-roseau — Cloisons briques terre crue. Mortier perlite et chaux. Enduit finition à la terre — Chauffage par poêle bâches étanche. Chauffe-eau électrique avec récupérateur d'énergie fatale sur la vidange douche — Double réseau d'eau — VMC double flux — Gaine blindée, blindage du tableau électrique.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

11 Julien Bonsens  
Beaulieu-lès-Loches

Le pôle « Écoconstruction » de Beaulieu-lès-Loches est la vitrine de la filière écoconstruction du Sud Touraine. Cette réhabilitation, avec un maximum d'agro-matériaux, permet d'accueillir un espace démonstrateur, des bureaux pour des métiers de l'ingénierie du bâtiment et un espace de formation/expérimentation.

Au sein d'un ancien bâtiment industriel non modifié, création d'une ossature intérieure en bois, isolée avec des matériaux bio-sourcés. Planchers isolés par des granulats de liège. Isolation du plafond en granulats de tournesol et de colza. Isolation des murs extérieurs par des panneaux de fibres de chanvre, lin et coton. Cloisonnement en Fermacell peint et en briques de chanvre, enduit terre. Revêtement de sol en parquet massif et en marmolém. Chaudière bois à granulés. VMC double-flux.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

@ : <http://ecoconstruction.sudtouraineactive.com>

12 Caroline Guilhot  
Beaulieu-lès-Loches

Retour d'expérience d'un choix de maison paille et terre, chantier participatif et plaisir de construire comme d'habiter le projet.

Maison d'habitation en paille partiellement auto-construite (chantiers participatifs) — Structure Technopieux — Toiture terrasse EPDM — Finitions en torchis et cloisons Fermacell — Chauffe-eau solaire, poêle à bois — VMC double flux — Bio électricité — Toilettes sèches.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

## En Indre-et-Loire 37

13 Marie, Philippe, Sophie,  
Olivier & Co

Loché-sur-Indrois

Une expérience de *slow building* basée sur l'économie, la récupération, la réutilisation selon une démarche empirique mais documentée, souvent intuitive. Peut on oser le concept de *perma-bâti* ?

Éco-restauration (chantiers participatifs) d'un hameau en cours. Structure longère tourangelles. Mur de pierre calcaire liées à la terre restauré à la chaux — Charpentes toitures avec un maximum de pièces de bois et tuiles d'origine, complétées par bois locaux (chêne, châtaigner, douglas) — Peau de toiture uniforme et multicouche, briques alvéolaires, chaux-chanvre, bardage intérieur — Cloisons ossature bois-chaux-chanvre — Néo-poêle de masse et plancher solaire passif, couplé à un dispositif d'eau chaude sanitaire solaire — Réseau d'eau potable et récupération, assainissement : fosse avec épandage et toilettes sèches, compostage — VMC avec contrôle manuel.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

14 Jean-Luc Desplat  
Dolus-le-Sec

La maison des « migrants » dans l'esprit paysan : un abri confortable avec ce qui se trouve dans l'environnement au moindre coût.

Maison d'habitation en cours d'auto-construction — Grosses bottes (haute densité) porteuses sur parpaing (sans fondations) — Toit en bottes + EPDM (?) + végétalisation — Finitions intérieures : terre et mortier de chaux — Phytoépuration.

7 oct :	●	●	8 oct :	●	●
14 oct :	●	●	15 oct :	●	●

en éco HABITATS